

**FESTER IMPERFACIL TOTAL** es un impermeabilizante elastomérico base agua elaborado a base de resinas acrílicas, pigmentos, aditivos y cargas para durabilidades de 4, 6 y 8 años.

## USOS

- Como impermeabilizante para techos y azoteas monolíticas (sin movimiento estructural) horizontales e inclinadas construidas de concreto.
- Como recubrimiento protector en cubiertas de láminas de asbesto, fibrocemento y galvanizada.
- Para la impermeabilización de muros colindantes.

## BENEFICIOS

- Listo para usarse por lo que no requiere aplicar ningún otro producto.
- Fácil y rápido de aplicar.
- No contiene fibras de asbesto.
- El producto es elástico por lo que tiene la capacidad de soportar algunos movimientos de la estructura.
- Buena adherencia a los sustratos para asegurar un desempeño óptimo.
- Resiste la alcalinidad del concreto que le permite no degradarse al contacto con éste.
- Alta reflectancia de rayos solares en el color blanco que favorece el confort en los interiores del inmueble.
- No forma barrera de vapor.

## INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

El sistema está compuesto por las siguientes etapas:

1. Limpieza de la superficie
2. Aplicación de primario
3. Tratamiento de puntos críticos
4. Aplicación de la primera capa impermeable
5. Aplicación de la segunda capa impermeable

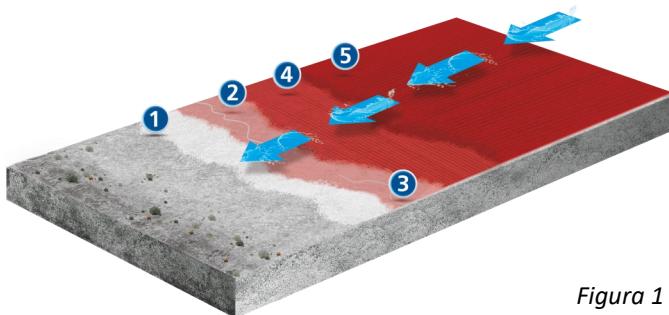


Figura 1

## Preparación de la superficie

- Para superficies nuevas, eliminar partes sueltas o flojas, y las salientes filosas o puntiagudas mediante el desbroce de la superficie con una pala plana.
- Para superficies con sistemas impermeables acrílicos envejecidos, retirar falsas adherencias del sistema



impermeable existente mediante chorro de agua o restregando cepillos contra la superficie. El sistema anterior que esté bien adherido no es necesario retirarlo; es necesario realizar la limpieza adecuada y es recomendable lavar.

- Revisar que la pendiente de la superficie sea suficiente para que no se generen encharcamientos. De no ser corríjalas con un entortado enriquecido con Festerbond (consulte su ficha técnica)

## Preparación y aplicación del primario o sellador

Diluir 1 volumen de Fester Imperfácil Total en 5 volúmenes de agua. Dependiendo del tamaño del área a sellar, será la cantidad de primario a preparar. El primario se aplica a un rendimiento aproximado de 5 metros cuadrados por cada litro de la dilución. En la siguiente tabla se encuentran algunos ejemplos del rendimiento y preparación del sellador.

Dejar secar de 2 a 4 horas para el tratamiento de los puntos críticos.

Área a sellar	Cantidad de Fester Imperfácil Total	Cantidad de agua limpia	Cantidad de mezcla
10 m <sup>2</sup>	0.3 litros	1.7 litros	2 litros
50 m <sup>2</sup>	1.6 litros	8.4 litros	10 litros
100 m <sup>2</sup>	3 litros	17 litros	20 litros

## Herramientas para el sellado de la superficie

Brocha, rodillo de felpa, cepillo de ixtle o equipo airless para aspersión

## Tratamiento de los puntos críticos

Un punto crítico es un lugar donde se concentran los movimientos y por ello deben reforzarse (Ej. Grietas, uniones, juntas, ángulos, entre otros).

- Para losas de concreto. Como refuerzo, aplicar Fester Imperfácil Total sin diluir en las grietas, chaflanes, pretiles, bases de equipos, bajantes de agua, domos y bases de

domos. Dejar secar de 4 a 6 horas para la colocación de la primera capa impermeable.

Para juntas frías o con alto movimiento utilizar el sellador elástico Fester FT-201.

- **Para techos de lámina.** Aplicar Fester Imperfácil Total en los empalmes utilizando una espátula para facilitar que el producto entre las dos láminas.

#### Aplicación de la primera capa impermeable

Sobre la superficie previamente sellada o imprimada, y con los puntos críticos tratados, aplicar sin diluir una capa uniforme de Fester Imperfácil Total a razón de mínimo 0.5 litros por cada metro cuadrado de superficie utilizando brocha, cepillo de ixte o equipo *airless* para aspersión. Si se utiliza brocha o cepillo, cuidar que el sentido de esta capa sea perpendicular a la bajante del agua (ver figura 2). Deje secar de 2 a 4 horas para la aplicación de la segunda capa impermeable.

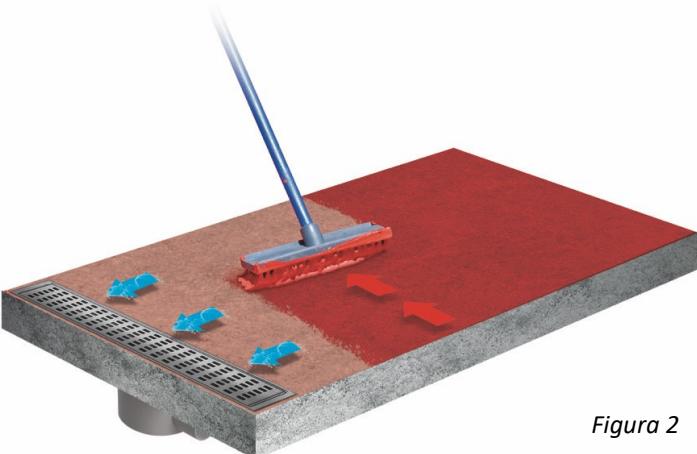


Figura 2

#### Aplicación de la segunda capa impermeable

Aplicar una capa uniforme Fester Imperfácil Total sin diluir sobre la superficie a razón de mínimo 0.5 litros por cada metro cuadrado de superficie utilizando las mismas herramientas de la primer capa. Si se utiliza brocha o cepillo, cuidar que el sentido de esta capa sea cruzada a la primera y en sentido de la bajante de agua (ver figura 3) para facilitar el desalojo de agua. Deje secar de 3 a 4 horas y su techo estará impermeabilizado.

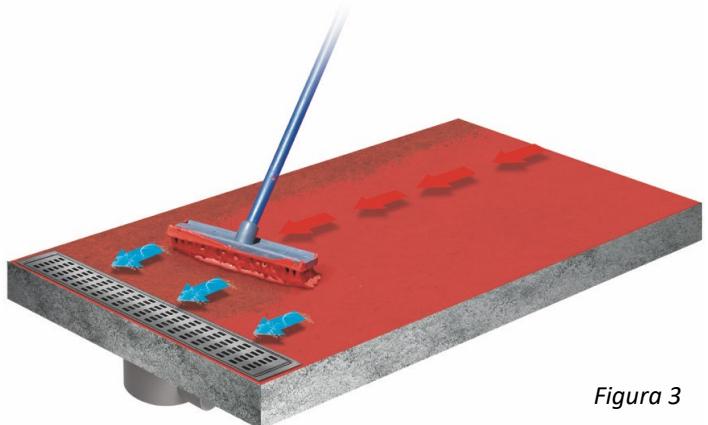


Figura 3

#### RENDIMIENTO

Cada litro de Fester Imperfácil Total corresponde a un metro cuadrado aplicado en dos manos. Una cubeta de 19 litros alcanza hasta para 19 metros cuadrados. Estos rendimientos no incluyen, el producto necesario para el sellador, puntos críticos ni las mermas. Tomar en cuenta el rendimiento varía de acuerdo con la rugosidad y absorción de la superficie.

#### ENVASE Y EMBALAJE

PRESENTACIÓN	Bote con 4 litro en color rojo y blanco Cubeta de 19 litros en color rojo y blanco
ALMACENAJE	Consérvese en un lugar fresco, seco y protegido de los rayos del sol a una temperatura entre 10 y 35 °C
CADUCIDAD	12 meses en empaque cerrado
ESTIBA MÁXIMA	5 botes con 4 litros superpuestos 3 cubetas de 19 litros superpuestas

#### INFORMACIÓN IMPORTANTE

- Para los techos de lámina se recomienda utilizar los productos en color blanco debido a que otros colores provocan que las láminas sufran mayor movimiento por la dilatación térmica provocada por los rayos solares y, a su vez, provocar mayores esfuerzos a los métodos de fijación de techos.
- En superficie altamente agrietadas, se recomienda el uso de malla de refuerzo Fester Acriflex o Fester Revoflex en la totalidad de la superficie
- No aplicarlo sobre superficies mal adheridas al sustrato.
- No aplicarlo sobre espumas de aislamiento degradadas por la intemperie.
- No utilizarlo ante condiciones de rodamiento, tránsito vehicular ni peatonal constante.



# ESTER IMPERFÁCIL TOTAL

## PRECAUCIONES

- No mezclarlo con otros productos.
- No aplicarlo a temperaturas inferiores a 5°C. No colocarlo como sistema impermeable para recibir acabados de teja o ladrillo
- No colocarlo como sistema impermeable donde vaya a estar en inmersión constante con agua.
- Evitar la aplicación en superficies donde se formen encaramientos que perduren y, que por ello, se favorezca la acumulación de lodos, debido a que son factores que aceleran la degradación del sistema impermeable por abrasión al sistema.
- Evitar aplicar en superficies mojadas o saturadas de agua debido a que esto puede causar abombamientos o burbujas debido a la evaporación del agua atrapada bajo el sistema impermeable.

## PROPIEDADES ECOLÓGICAS

Fester Imperfátil Total contribuye a mejorar la calidad del medio ambiente y el bienestar de los trabajadores y ocupantes gracias a su bajo contenido de compuestos orgánicos volátiles (VOC) el cual es menor al 0.30% en peso.

## PROPIEDADES FÍSICAS

PRUEBA	REFERENCIA	INTERVALO DE VALORES	VALOR TÍPICO 4 AÑOS	VALOR TÍPICO 6 AÑOS	VALOR TÍPICO 8 AÑOS
Densidad [g/mL]	ASTM D — 1475	1.29 a 1.35	1.30	1.34	1.34
Contenido de sólidos [%]	ASTM D — 2369	51.0 a 62.0	52.0	58.5	61.5
Viscosidad [cPs]	ASTM D — 2196	30 000 a 39 000	31 000	33 000	35 000
Secado total [horas]	ASTM D — 1640	2 a 4	3	3	3
Intemperismo acelerado @ UV—A 313 nm Mínimo 1460 horas (4 años) Mínimo 2190 horas (6 años) Mínimo 2920 horas (8 años)	Tensión [psi] ASTM D — 2370 NMX—C—450—ONNCE Elongación [%]	Mínimo 200 Mínimo 100	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple
pH [ad]	ASTM E — 70	8.5 a 9.5	9.0	9.0	9.0
Reflectancia solar (color blanco) [%]	ASTM C — 1549	Según Producto	No disponible	No disponible	83.20
índice emitancia térmica (color blanco)	ASTM C — 1371	Mínimo 0.86	No disponible	No disponible	0.90
índice de reflectancia solar (color blanco)	ASTM E — 1980	Según Producto	No disponible	No disponible	105.00

Los datos presentes en la tabla fueron estimados en condiciones de laboratorio a 25 °C y 50 % de humedad relativa.



**Henkel Capital S.A. de C.V.,**

Boulevard Magnocentro No 8, Piso 2, Col. Centro Urbano Interlomas, Huixquilucan, Estado de México, CP 52760

Atención al consumidor: 800 FESTER 7 web.fester@henkel.com [www.fester.com.mx](http://www.fester.com.mx)

La información anterior, en particular las recomendaciones para el manejo y uso de nuestros productos, se basa en nuestros conocimientos y experiencia profesionales. Como los materiales y las condiciones pueden variar con cada aplicación y por lo tanto están más allá de nuestra esfera de influencia, se recomienda realizar pruebas suficientes para comprobar la idoneidad de nuestros productos para el método de aplicación previsto y el uso. Responsabilidad legal no puede ser aceptada sobre la base de los contenidos de esta ficha técnica o algún consejo verbal dado a menos que haya evidencia de dolo o negligencia grave de nuestra parte. Esta hoja de información técnica reemplaza todas las ediciones previas pertinentes para este producto y se complementa con la información contenida en la hoja de seguridad correspondiente, se recomienda su consulta previo a la aplicación de este producto.